

Annexe IMMOBILIERS D'ENTREPRISES DUREE AMORTISSEMENT

Types de biens	Durées d'amortissement	Articles budgétaires Instruction M4 au 01.01.2023
Biens de faible valeur inférieurs à 1 500 € (seuil en deçà duquel les immobilisations de peu de valeur s'amortissent sur un an)	1 an	
Immobilisations incorporelles		
Frais d'établissement	5 ans	201
Frais d'étude, frais de recherche et développement, frais d'insertion	5 ans	2031 -2032-2033
Concessions et droits assimilés (logiciels), droit de superficie	5 ans	2051-2053
Droit au bail	Non amortissable	206
Fonds commercial	Non amortissable	207
Autres immobilisations incorporelles	10 ans	2088
Immobilisations corporelles		
Terrains nus, terrains bâtis, autres terrains	Non amortissable	2111-2115-2118
Agencements et aménagements de terrains Terrains nus	30 ans	2121
Agencements et aménagements de terrains Terrains bâtis	30 ans	2125
Agencements et aménagements de terrains Autres terrains	30 ans	2128
Constructions Bâtiments	50 ans	2131
Constructions Installation générales, agencement, aménagement des constructions (maçonnerie peintures , plomberie , fenêtres	20 ans	2135
Autres constructions (batiments légers)	15 ans	2138
Construction sur sol d'autrui - Bâtiments	50 ans	2141
Construction sur sol d'autrui - Droit de superficie	Non amortissable	2143
Construction sur Sol d'autrui - Installation générales, agencement, aménagement des constructions (maçonnerie peintures , plomberie , fenêtres)	20 ans	2145
Construction sur sol d'autrui - Autres constructions	20 ans	2148
Installations, matériels et outillage techniques Installations complexes spécialisées	50 ans	2151
Installations, matériels et outillage techniques Installations à caractère spécifique	20 ans	2153
Installations, matériels et outillage techniques Matériel industriel	7 ans	2154
Installations, matériels et outillage techniques Outillage industriel	10 ans	2155
Installations, matériels et outillage techniques Agencement, aménagement du matériel et outillage industriel	15 ans	2157
Autres Installations, matériels et outillage techniques Installations, matériels et outillage techniques	15 ans	2158
Collections et œuvres d'art	Non amortissable	216
Autres immobilisations corporelles Installations générales, agencement, aménagements divers	7 ans	2181
Autres immobilisations corporelles Matériel de transport	7 ans	2182
Autres immobilisations corporelles Matériel de bureau et matériel informatique	5 ans	2183
Autres immobilisations corporelles Mobilier	15 ans	2184
Autres immobilisations corporelles Emballage récupérable	10 ans	2186
Autres immobilisations corporelles Autres	7 ans	2188
Biens reçus au titre d'une mise à disposition - compte 217XX		
<i>Les immobilisations corporelles reçues au titre d'une mise à disposition sont amorties dans les conditions définies ci-dessus pour les biens détenus en propre</i>		
Biens reçus au titre d'une affectation - compte 22XXX		
<i>Les immobilisations corporelles reçues au titre d'une affectation sont amorties dans les conditions définies ci-dessus pour les biens détenus en propre</i>		